



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

[www.hidrokym.com](http://www.hidrokym.com)

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

[hidrokym@hidrokym.com](mailto:hidrokym@hidrokym.com)

# *Presupuesto Limpieza*

## *Mantenimiento*



Comunidad de Propietarios

C/ Pablo Antoñana 1, 3 y 5

Pamplona, Navarra



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

[www.hidrokym.com](http://www.hidrokym.com)

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

[hidrokym@hidrokym.com](mailto:hidrokym@hidrokym.com)

## Índice

1. Presentación.
2. Programa tareas limpieza de Mantenimiento
3. Operativa del Servicio
4. Compromisos y Condiciones
5. Formas de Pago
6. Ficha aprobación



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

www.hidrokym.com

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

hidrokym@hidrokym.com

Inscritos en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Biocidas, Servicio de Salud Pública, ganadería y alimentación con los N.º.: S-AB-15-01-NA y S-C-15-05-NA. Habilitados para realizar tratamientos Ambientales, en Industria Alimentaria y Ganadera, Legionelosis, etc.

Hidrokym Servicios y Medio Ambiente tiene como objeto afrontar los problemas relacionados con la Sanidad Ambiental, abarcando tanto el diagnóstico como el desarrollo de soluciones y aplicación de medidas preventivas. Para este cometido disponemos de la más alta tecnología así como un destacado equipo humano técnico y profesional.

Para HIDROKYM lo más importante son nuestros clientes, éste fundamento nos exige mantener un diálogo permanente con el cliente y una tenaz búsqueda de información, tanto en lo referido a productos, herramienta y maquinaria, como a los nuevos y diversos sistemas de tratamiento que aparecen en el mercado, en continuo desarrollo y expansión.

Nuestras propias experiencias y conocimientos así como la continua formación en el ámbito de la Salud Pública y Medio Ambiente, nos llevan a una firme evolución de nuestros procedimientos de trabajo adaptándonos a las necesidades de nuestros clientes.

En HIDROKYM cuidamos especialmente la protección del Medio Ambiente y la correcta gestión de los residuos que pueden originar nuestras actuaciones y tratamientos, nos preocupamos por la salud y bienestar de nuestros clientes y del Medio Ambiente.

- ✓ Desinfección, Desinsectación y Desratización
- ✓ Control y Prevención de Legionella
- ✓ Limpiezas Integrales
- ✓ Mantenimiento de Parques y Jardines
- ✓ Mantenimiento de Piscinas y Fuentes



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

[www.hidroky.com](http://www.hidroky.com)

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

[hidrokym@hidrokym.com](mailto:hidrokym@hidrokym.com)

## 2. Éste presupuesto contempla las siguientes tareas

### Portales y Escaleras

- Desempolvado, barrido y fregado de escalera y rellanos.
- Limpieza de superficies acristaladas, metálicas, de madera y de terrazo.
- Limpieza de pulsadores de luz, extintores, cajas de registros si las hubiera y accesorios en general.
- Revisión de puntos de luz y reposición de bombillas (Facturación mensual de bombillas repuestas).
- Desempolvado de techos y eliminación de telarañas.
- Limpieza de la puerta de entrada y la parte de acera correspondiente a la entrada de la finca.
- Gestión de los residuos obtenidos del servicio de limpieza.



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

[www.hidroky.com](http://www.hidroky.com)

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

[hidrokym@hidrokym.com](mailto:hidrokym@hidrokym.com)

### Limpieza del garaje

- Desempolvado de techos, paredes y puntos de luz.
- Barrido de suelos con máquina barredora.
- Fregado de suelos con máquina fregadora.
- Limpieza de la puerta metálica de entrada/salida.
- Limpieza de pulsadores de luz, extintores, cajas de registros si las hubiera y accesorios en general.
- Vaciado y limpieza de papeleras.
- Limpieza y retirada de residuos del sumidero de entrada.
- Gestión de los residuos generados.

### 3. Operativa del Servicio

El tiempo de ejecución de la limpieza será el tiempo necesario para la correcta ejecución del servicio siendo éste valorado en 6 horas semanales de limpieza para portales y escaleras

Tiempo de limpieza de garaje excluido de esas 6 horas.



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

[www.hidroky.com](http://www.hidroky.com)

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

[hidrokym@hidrokym.com](mailto:hidrokym@hidrokym.com)

### Escaleras y portales

- Dos veces a la semana limpieza de portales y escaleras

### Limpieza del garaje

- Con frecuencia mensual retirada de papeles y colillas, recogida selectiva de residuos, limpieza superficial.
- Con frecuencia anual limpieza profunda de suelos con máquinas de conductor a bordo, retirada exhaustiva de telarañas, etc.

El horario para realizar los trabajos y distintos servicios se adaptará al mejor momento del día , generando las menos molestias posibles.

Una vez acabada la jornada, el operario rellenará un registro en el que consta: Hora de entrada y de salida, nombre y apellidos, descripción de las tareas realizadas, observaciones e incidencias dignas de reseñar y firma.

HIDROKYM pone a disposición del cliente un teléfono 24 horas.



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA

Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO

[www.hidroky.com](http://www.hidroky.com)

Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619

[hidrokym@hidrokym.com](mailto:hidrokym@hidrokym.com)

#### 4. Compromisos y condiciones

La empresa HIDROKYM Servicios y Medio Ambiente se compromete y obliga a supervisar y organizar todos los trabajos de limpieza y mantenimiento así como tratamientos, por medio de un jefe de servicio, el cual, cuantas veces sea requerido, dará cuenta de cuantas circunstancias sean dignas de reseñar, con el objeto de mantener un flujo de información constante y eficiente.

De la misma manera se encargará de suministrar al personal todos aquellos productos que sean necesarios. Dichos productos serán específicos para cada superficie o elemento a limpiar, siendo éstos los más adecuados para ello.

La empresa HIDROKYM Servicios y Medio Ambiente se compromete, con respecto a los operarios a su cargo, a cumplir con las obligaciones laborales (abono de salarios) y de seguridad social (afiliación, alta y cotización) etc.

Hidroky Servicios dispone de un Seguro de Responsabilidad Civil de 600.000 €, de la misma manera tiene implantado un completo protocolo en Prevención de Riesgos Laborales y mantiene en vigor un contrato con gestor de residuos autorizado con la identificación NIMA: 3107200933 (SERVICIOS ECOLOGICOS NAVARRA S L)



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA  
Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO  
www.hidrokym.com  
Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619  
hidrokym@hidrokym.com

## 5. Formas de pago

- Giro bancario, Recibo a la vista.
- Abono de doce (12) mensualidades del importe presupuestado más el IVA correspondiente.

Está incluido en el importe todos los productos de limpieza, (gama profesional y de última generación) así como las herramientas y equipos a utilizar.

En caso de ser aceptado éste presupuesto, tendrá validez de contrato con una duración de un año a partir de la fecha de inicio del servicio y se prorrogará automáticamente a la fecha de su vencimiento. El contrato podrá ser resuelto por cualquiera de las partes previa notificación con treinta días de antelación al vencimiento del contrato. A primeros de año se revisarán las tarifas según I.P.C. y convenio de limpieza.

SERVICIO	Importe	IMPORTE MENSUAL
Limpieza de portales, escaleras	458,64 €	458,64 €
Limpieza garaje	420,00 €	35,00 €
<b>TOTAL MENSUALIDAD</b>		<b>493,64 €/MES + IVA</b>



**Hidrokym**<sup>®</sup>  
Servicios y Medio Ambiente

Avda. Pío XII, 31, 1ª Planta, PAMPLONA  
Paseo Pablo Rada, 18, Bajo, CAPARROSO  
www.hidrokym.com  
Teléfono: 948 199 946 - 617 696 619  
hidrokym@hidrokym.com

### 6.Ficha Aprobación del presupuesto

FECHA DE EMISIÓN : 27/JUNIO/2019		Nº Revisiones:	
Cliente: Com. de Prop. Pablo Antoñana 3		CIF/NIF:	
Dirección: Calle Pablo Antoñana 3		Población: Pamplona	
Teléfono :		E-mail:	
Concepto: Servicio limpieza de mantenimiento según presupuesto 19319			
Observaciones:			
Importe	493,64 € / mes	21% IVA : 103,67 €	TOTAL: 597,31 €/Mes

(\*Rellenar en caso de que no sea la misma)

*Acepta el presupuesto:			
*Dirección:		*N.I.F:	
*Teléfono:		*e-mail:	
Número de Presupuesto: 19319		Oferta Válida Hasta: 31/12/2019	
Total IVA incluido: 597,31 € / mes		Periodicidad del Pago: Mantenimiento	
Forma de pago: Giro Bancario			
Firma		Sello	

\* En caso de aceptar el presupuesto, rogamos nos reenvíe ésta hoja rellena y firmada al correo electrónico hidrokym@hidrokym.com o póngase en contacto con el teléfono  617 696 619